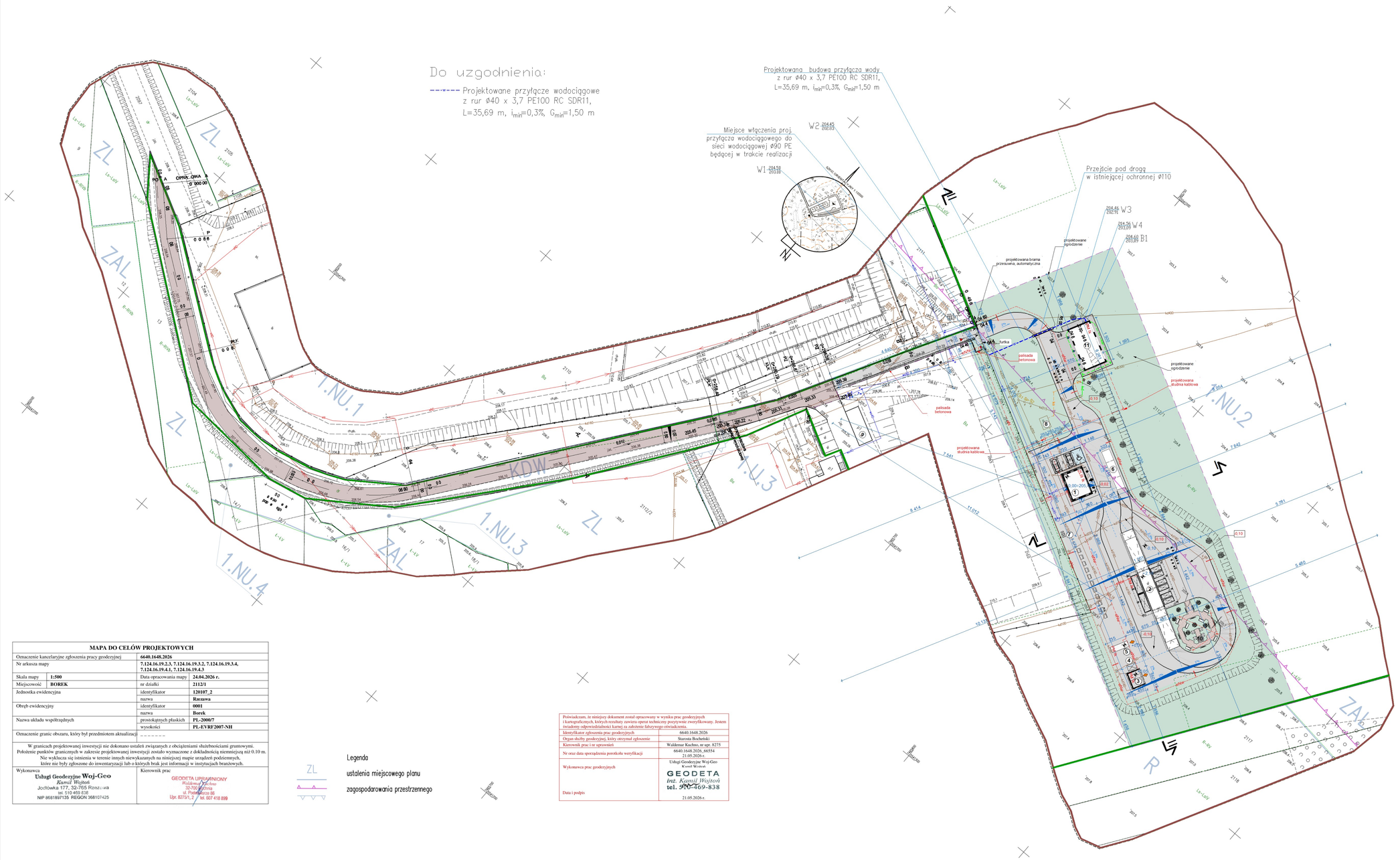
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

SKALA: 1:500



LEGENDA

- granica działki inwestora nr 2112/1
- zakres opracowania
- zakres, teren inwestycji, obszar oddziaływania inwestycji, zasięg uciążliwości (rodzaj uciążliwości - hałas) - działka nr 2112/1

ZABUDOWA

1. -projektowany budynek socjalno - biurowy, parterowy (1 kondygnacja nadziemna), kryty dachem głównym dwuspadowym z kącie nachylenia symetrycznych połaci dachowych 30°, ø0,00 = 205,50 m n.p.m. (w trakcie realizacji)
2. - projektowana wiata magazynowa z rampą najazdową, kryta dachem głównym dwuspadowym o kącie nachylenia symetrycznych połaci dachowych 8° (w trakcie realizacji)
3. - projektowany boks na zrębki kryty dachem głównym dwuspadowym o kącie nachylenia symetrycznych połaci dachowych 8° (w trakcie realizacji)
4. - projektowane miejsce na rębak (w trakcie realizacji)
5. - projektowany kontener - EKOSKŁAD (w trakcie realizacji)
6. - projektowana najazdowa waga samochodowa o udźwigu 30t (w trakcie realizacji)
7. - projektowane miejsce do gromadzenia odpadów stałych (w trakcie realizacji)
9. - istniejący budynek przemysłowy na działce Inwestora
11. - projektowany budynek garażowo-magazynowy
- projektowane pojemniki składowe na odpady (w trakcie realizacji)
- projektowane kontenery wielkogabarytowe na odpady (w trakcie realizacji)
- projektowane wejście główne do budynku socjalno-biurowego (w trakcie realizacji)
- projektowane wejścia dodatkowe do budynku socjalno-biurowego (w trakcie realizacji)
- projektowane wejście do ekoskładu i boksu na zrębki (w trakcie realizacji)
- projektowane wejście do budynku garażowo-magazynowego

UKŁAD KOMUNIKACYJNY

- utwardzone dojścia i dojazdy (w trakcie realizacji)
- projektowany chodnik z kostki brukowej (w trakcie realizacji)
- projektowany dojście i dojazd do budynku garażowo-magazynowego
- projektowana przebudowa drogi
- projektowane stanowiska postojowe - 3 m.p. o wymiarach 2,50m x 5,00m (w trakcie realizacji)
- projektowane stanowisko postojowe przeznaczone dla osób niepełnosprawnych - 1 m.p. o wymiarach 3,60m x 5,00m (w trakcie realizacji)
- istniejący wjazd na teren inwestycji

POZOSTAŁE ELEMENTY

- powierzchnia biologicznie czynna - zieleń niska
- projektowana zieleń ozdobna i izolacyjna (w trakcie realizacji)
10. - projektowana ekologiczna ścieżka edukacyjna (w trakcie realizacji)
- pokazowe pojemniki do segregacji odpadów o poj. 120l (w trakcie realizacji)
- projektowana mała architektura - ławki z oparciem (w trakcie realizacji)
- projektowane tablice edukacyjne na terenie ścieżki edukacyjnej (w trakcie realizacji)
- projektowane ogrodzenie wraz z furtkami oraz bramą wjazdową (w trakcie realizacji)
- projektowane wyskarpowania (w trakcie realizacji)

UZBROJENIE TERENU I PRZYŁĄCZA

- projektowane oświetlenie zewnętrzne (w trakcie realizacji)
- projektowane latarnie zewnętrzne (w trakcie realizacji)
- eN — -zewnętrzny odcinek wewnętrznej instalacji elektroenergetycznej kabel YKY 4x10mm2, L=66,90m (do budynku socjalno-biurowego)
- se — -projektowana instalacja elektryczna wraz z układem fotowoltaicznym wpięta w elektroenergetyczną, $P_{zł}$ = 30kWp
- eNw — -zewnętrzny odcinek wewnętrznej instalacji elektroenergetycznej kabel YKY 4x10mm2 (od budynku socjalno-biurowego do pozostałych obiektów, zasilanie lamp oświetlenia)
- w — - Projektowany przyłącz wodociągowy Ø 40 x 3,7 PE-100 SDR-11; L=6,85 m, i_{min}=0,1 %, G_{min}=1,5 m (w trakcie realizacji)
- ks — - Projektowane przyłącze kanalizacji sanitarnej z rur PVC-U Ø160 typ S SN8 SDR34, L=16,05 m, i_{min}=1,5%, G_{min}=1,2 m (w trakcie realizacji)
8. - projektowany szczelny, bezodpływowy zbiornik na nieczystości ciekłe o pojemności 10m³ (w trakcie realizacji)
- kd — - projektowana instalacja kanalizacji deszczowej z dachów budynków z rur PVC-U Ø110-Ø200 PCV SN8, L=178 m, i_{min}=0,2%, G_{min}=0,8 m (w trakcie realizacji)
- kd — - projektowana instalacja kanalizacji deszczowej z terenów utwardzonych z rur PVC-U Ø110-Ø250 PCV SN8, L=239,90m, i_{min}=0,2%, G_{min}=0,8 m (w trakcie realizacji)
- kd — - projektowane przyłącze wody z rur RÓ x 3,7 PE100 RC SDR11 L=35,47 m, i_{min}=0,3%, G_{min}=1,50 m wg odrębnego opracowania
- ks — - projektowana przyłącza kanalizacji sanitarnej z rur R160 PVC-U kl. S(SN8 LITE) SDR34 L=2,14m, i_{min}=1,0% wg odrębnego opracowania
- ks — - projektowana zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej z rur R160 PVC-U kl. S (SN8 LITE) SDR34 L=14,6 m, i_{min}=1,0% i R160 x 14,6 PE100 RC SDR11, L=13,58 m, i_{min}=1,0%
- kd — - projektowane przyłącze kanalizacji deszczowej z rur R160 PVC-U kl. S (SN8 LITE) SDR34 L=58,44 m, i_{min}=1,0%, G_{min}=0,8 wg odrębnego opracowania
- kd — - projektowana zewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej z rur R160 PVC-U kl. S (SN8 LITE) SDR34 L=5,88 m, i_{min}=1,0%, G_{min}=0,8
- projektowana zaliczinkowa instalacja elektryczna zasilająca budynek
- projektowana studnia kablowa

ELEMENTY NIE OBJĘTE WNIOSKIEM POZWOLENIA NA BUDOWĘ (zgłoszenia budowlanego) - na podstawie art. 29 ust. 1 pkt. 1 ustawy Prawo budowlane

- Proj. sieć wodociągowa Ø 90 x 8,2 PE-100 SDR-11; L=81,75 m, i_{min}=0,1 %, G_{min}=1,5 m (w trakcie realizacji)
- Proj. hydrant p-poż. nadziemny DN80 (w trakcie realizacji)
- eNN — - przyłącz energii elektrycznej z sieci energetycznej (w trakcie realizacji)

GMINNY ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ W RZEZAWIE
32-765 Rzezawa, ul. Długa 21
Uzgodniono projekt przyłącza wodociągowego/ kanalizacyjnego
nr uzg. GZGK .DW/14/126.
z dnia 02.07.2026
KIEROWNIK GZGK
mgr inż. Sławomir Klimas

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH			
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		**6640.1648.2026**	
Nr arkusza mapy		**7.124.16.19.2.3, 7.124.16.19.3.2, 7.124.16.19.3.4, 7.124.16.19.4.1, 7.124.16.19.4.3**	
Skala mapy	**1:500**	Data opracowania mapy	**24.04.2026 r.**
Miejscowość	**BOREK**	nr działki	**2112/1**
Jednostka ewidencyjna		identyfikator	**120107_2**
		nazwa	**Rzezawa**
Obręb ewidencyjny		identyfikator	**0001**
		nazwa	**Borek**
Nazwa układu współrzędnych		prostokątnych płaskich	**PL-2000/7**
		wysokości	**PL-EVRF2007-NH**
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		_ _ _ _ _ _	
W granicach projektowanej inwestycji nie dokonano ustaleń związanych z obciążeniami służebnościami gruntowymi. Położenie punktów granicznych w zakresie projektowanej inwestycji zostało wyznaczone z dokładnością niemniejszą niż 0.10 m. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych niewykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.			
Wykonawca		Kierownik prac	
Usługi Geodezyjne Woj-Geo *Kamil Wojtoń* Jochówka 177, 32-765 Rzezawa tel. 510 469 838 NIP 8681897135 REGON 368107425		GEODETA UPRAWNIONY Waldemar Kuchno 32-700 Bochnia ul. Podgórze 66 Upr. 8275/L/2 tel. 607 418 899	

Legenda
ustalenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za zakłócenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.1648.2026
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Bocheński
Kierownik prac i nr uprawnień	Waldemar Kuchno, nr upr. 8275
Nr oraz data sporządzenia protokołu weryfikacji	6640.1648.2026, 66554 21.05.2026 r.
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne Woj-Geo Kamil Wojtoń GEODETA *Inż. Kamil Wojtoń* tel. 510-469-838
Data i podpis	21.05.2026 r.

investsolid
32-700 Bochnia, ul.Partyzantów 21

PROJEKT WYKONAWCZY

BRANŻA	SANITARNA
OBIEKT	PSZOK
LOKALIZACJA	MIEJSCOWOŚĆ: BOREK, GMINA: RZEZAWA IDENT. DZIAŁKI: 120107_2.0001.2112/1
PRZEDMIOT RYSUNKU	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Daniel Dudek
	nr uprawnień MAP/0287/PBS/19

SKALA	DATA	NR RYS.	SYMBOL
1:500	VI 2026	1	S

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE ZGODNIE Z USTAWĄ Z DNIA 04.02.1994 r.